



Seniorengerechte Wohnungen Luckenwalde

Schützenstraße 57
14943 Luckenwalde

Stand: November 2025

 **ASB**
Mittel-Brandenburg



In der schönen „Villa Rosa“ in der Schützenstraße Luckenwalde kann man sehr naturnah seinen Lebensabend verbringen. Der große Gemeinschaftsgarten lädt zum Verweilen ein. Ein Hauslift garantiert den barrierefreien Zugang zu den Wohnungen ab dem Erdgeschoss. In der Nähe fließt die Nuthe entlang. Das Klinikum, sechs Supermärkte, ein Drogerie-Markt sowie ein Baumarkt sind fußläufig zu erreichen und garantieren, dass man alles zum Leben hat. Die Bushaltestelle ist nur wenige Minuten zu Fuß entfernt. Die Wohnungen der „Villa Rosa“ werden nur an Senioren oder Menschen mit Behinderung vermietet. Entsprechend ruhig ist die unmittelbar direkte Nachbarschaft.

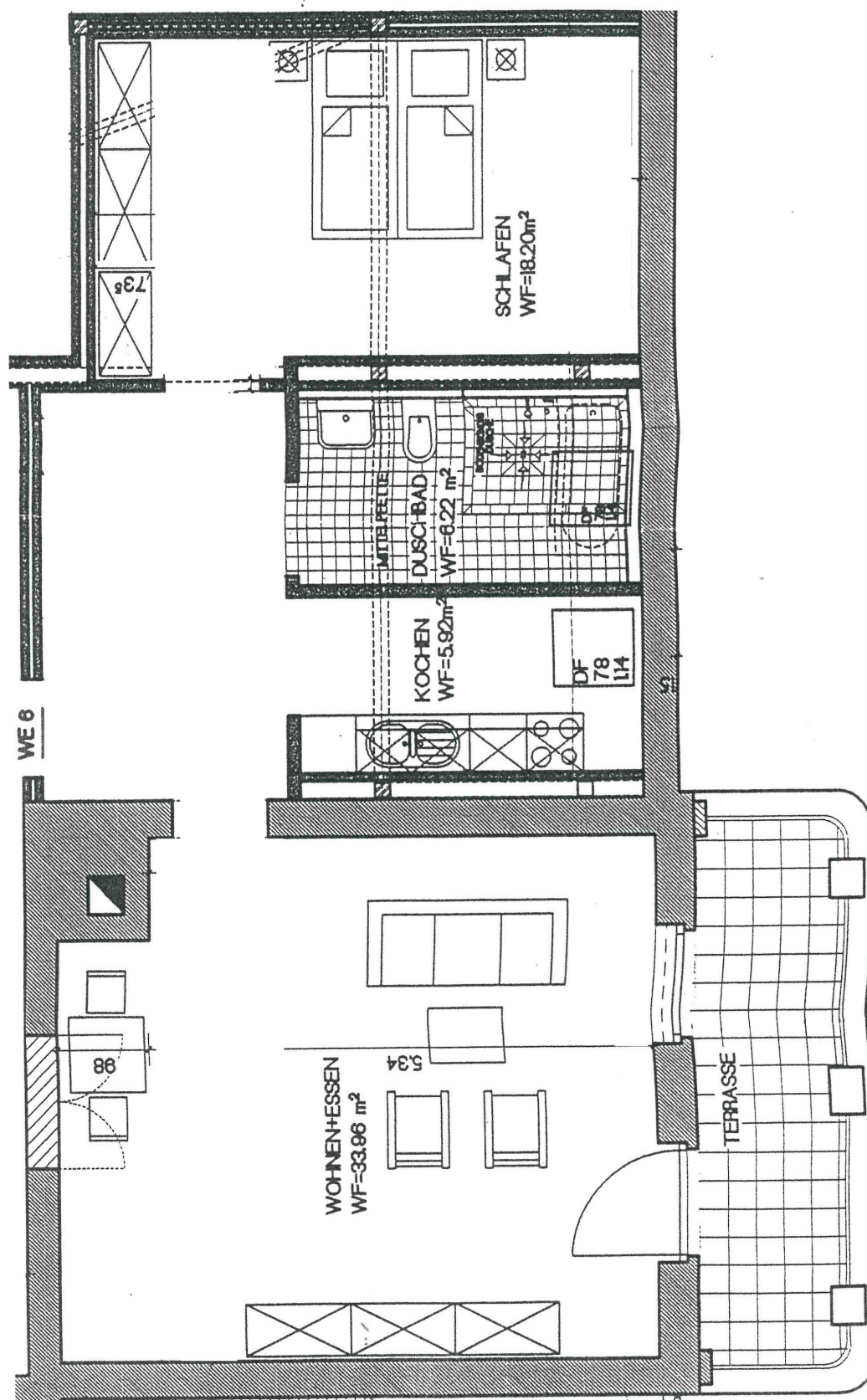
Ausstattung:

- 38 m² bis 80 m² große 2-Raum-Wohnung
- mit Keller und Waschkeller
- ebenerdige Dusche
- breite, schwellenlose Türen
- teilweise mit Balkon/Terasse
- Gemeinschaftsgarten

Lage:

- Bushaltestelle 1 Minute von der Wohnung entfernt
- Supermarkt in 6 Minuten fußläufig erreichbar
- viel Natur direkt vor der Haustür
- 8 Minuten zu Fuß bis zum Klinikum

Beispielgrundriss:



Anmeldung für eine seniorengerechte Wohnung

in

Persönliche Angaben

	1. Vertragspartner	2. Vertragspartner
Name, Vorname		
PLZ, Wohnort		
Straße, Hausnr.		
Telefon		
Geburtsdatum		
monatl. Netto-Einkommen		
Pflegegrad / Höhe		
Angaben zum Gesundheitszustand / Dringlichkeit		
Wohnberechtigungsschein (WBS)		

Angaben zu Kontaktpersonen

Name, Vorname	Sohn / Tochter / Betreuer	Telefon	E-Mail

Angaben zu Haustieren

Hund / Katze	Anzahl	Art
Sonstige Haustiere	Anzahl	Art

Verpflichtungserklärung

Bei der Wohnungsvermietung ist der Vermieter auf personenbezogene Daten angewiesen. Interessent und Kontaktperson willigen deshalb in eine mögliche Speicherung der voran angegebenen Daten in die EDV ein.

Der Interessent willigt außerdem ein, dass der Vermieter einer Wirtschaftsauskunft Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung eines eventuell abzuschließenden Mietvertrages übermittelt und die Auskunft über ihn von der Wirtschaftsauskunft einholt. Der Vermieter verpflichtet sich, die ihm überlassenen Daten entsprechend dem Bundesdatenschutzgesetz zu behandeln. Weiterhin ist dem Interessenten bekannt, dass bei Mietvertragsabschluss ein gültiger Reisepass oder Personalausweis sowie Einkommensnachweise vorzulegen sind und der Vermieter zum Mieteinzug zu ermächtigen ist. Es wird versichert, dass die personenbezogenen Angaben den Tatsachen entsprechen. Ein Anspruch auf die Aufnahme in die Interessentendatei, auf die Unterbreitung von Wohnungsangeboten sowie auf die Vermittlung und Überlassung einer Wohnung besteht nicht.

Ort, Datum

Unterschrift Interessent(en)

Unterschrift Kontaktperson(en)

Ihr Kontakt

Zur ASB Hausverwaltung

Erich-Weinert-Straße 45
15711 Königs Wusterhausen
Tel.: 03375 / 25 78-20
Fax: 03375 / 25 78-32
E-Mail: hausverwaltung@asb-mb.de

Zur ASB Demenzberatung

Bettina-von-Arnim-Straße 1c
15711 Königs Wusterhausen
Tel.: 03375 / 21 313-21
E-Mail: demenzberatung@asb-mb.de

Zum ASB Hausnotruf

ASB Landesverband Brandenburg
Försterweg 1
14482 Potsdam
Tel.: 0331 / 60 08 79 62
Fax: 0331 / 62 05 37 0
E-Mail: hausnotruf@asb-lv-bbg.de

Alle Leistungen wie Pflege, Betreuung oder Hausnotruf sind von der Wohnungsvermietung unabhängig und müssen separat organisiert werden!